Etats financiers vérifiés

Ville de Pointe Claire

31 décembre 1986

Thorne Ernst & Whinney

Membre de Ernst & Whinney International

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

INDEX AUX ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	Index
RAPPORT DES VERIFICATEURS	
FONDS D'ADMINISTRATION	
Bilan	1
Etat des recettes et dépenses	1A
Etat des surplus affectés	1B
Etat du surplus non affecté	1C
FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT	
Bilan	2
Etat de la variation des règlements d'emprunt en cours	2A
Etat de la variation des soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés	2B
ETAT DE L'ACTIF A LONG TERME	3
ETAT DE LA DETTE A LONG TERME	4
Tableau analytique de la dette à long terme	4A
FONDS DE ROULEMENT	
Bilan	5
Etat de la variation du capital non engagé	5A
BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE	
Etat des recettes et dépenses	6
FONDS STEWART HALL	
Bilan	7
Etat de l'évolution du fonds	7A
FONDS D'AMORTISSEMENT	
Bilan	8
Etat des recettes et dépenses et du surplus	8A
FONDS DE DOTATION	
Bilan	9
Etat des recettes et dépenses	9
FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX	
Bilan	10
NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS	
RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES - DONNEES STATISTIQUES	

Thorne Ernst & Whinney

Comptables agréés Chartered Accountants

2000, Avenue Mc Gill College
Bureau 1900,
Montréal (Québec) H3A 3H8

(514) 843-2100
Télex: 05-268617
Télécopieur: (514) 843-2187

RAPPORT DES VERIFICATEURS

Les états financiers ci-inclus de la Ville de Pointe Claire pour l'exercice clos le 31 décembre 1986 reproduisent le rapport financier annuel officiel de la Ville dressé à l'intention du ministère des Affaires municipales. Notre rapport portant sur les états financiers annuels officiels est daté du 13 mars 1987 et se lit comme suit:

A Monsieur le Maire et Messieurs les membres
du Conseil de la Ville de Pointe Claire

Nous avons vérifié les états financiers suivants de la Ville de Pointe Claire:

AU 31 DECEMBRE 1986

- Bilan, fonds d'administration
- Bilan, fonds des règlements d'emprunt
- Etat de l'actif à long terme
- Etat de la dette à long terme
- Bilan, fonds de roulement
- Bilan, fonds Stewart Hall
- Bilan, fonds d'amortissement
- Bilan, fonds de dotation
- Bilan, fonds des parcs et terrains de jeux

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

- Etat des recettes et dépenses, fonds d'administration
- Etat des surplus affectés, fonds d'administration
- Etat du surplus non affecté, fonds d'administration
- Etat de la variation des règlements d'emprunt en cours, fonds des règlements d'emprunt
- Etat de la variation des soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés, fonds des règlements d'emprunt
- Etat de la variation du capital non engagé, fonds de roulement
- Etat des recettes et dépenses, bibliothèque municipale
- Etat de l'évolution du fonds, fonds Stewart Hall
- Etat des recettes et dépenses et du surplus, fonds d'amortissement
- Etat des recettes et dépenses, fonds de dotation

Thorne Ernst & Whinney

Comptables agréés Chartered Accountants

2000, Avenue Mc Gill College
Bureau 1900,
Montréal (Québec) H3A 3H8

(514) 843-2100
Télex: 05-268617
Télécopieur: (514) 843-2187

RAPPORT DES VERIFICATEURS (suite)

Notre vérification a été effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues, et a comporté par conséquent les sondages et autres procédés que nous avons jugés nécessaires dans les circonstances.

A notre avis, les états financiers mentionnés ci-dessus présentent fidèlement la situation financière de la Ville et de ses divers fonds au 31 décembre 1986 ainsi que les résultats des opérations de chacun de ceux-ci pour l'exercice clos à cette date conformément aux normes comptables édictées par le ministère des Affaires municipales, appliquées de la même manière qu'au cours de l'exercice précédent.

Thorne Ernst & Whinney

Montréal, Canada
Le 13 mars 1987

Comptables agréés

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION

BILAN AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
ENCAISSE		
Caisse	9 211 $	9 324 $
Banque - compte coupons et obligations	110 351	195 726
	119 562	205 050
DEBITEURS		
Taxes municipales (note 2)	1 972 270	1 763 601
Taxes scolaires	42 109	48 177
Gouvernement du Canada et ses entreprises	377 007	6 366
Gouvernement du Québec et ses entreprises	147 636	86 671
Organismes municipaux	362 405	370 258
Autres	321 516	167 416
Sommes à recevoir d'autres fonds		
Fonds des règlements d'emprunt	4 542 056	1 960 168
Fonds d'amortissement	22 000	
Fonds de roulement	145	1 023
	7 787 144	4 403 680
STOCKS, au coût	183 154	192 170
FRAIS PAYES D'AVANCE	33 907	324
IMPOSITION DE LA TAXE D'AMELIORATIONS LOCALES REPORTEE	181 008	220 253
	8 304 775 $	5 021 477 $

PASSIF

	1986	1985
DECOUVERT EN BANQUE	863 488 $	482 493 $
COMPTES A PAYER		
Fournisseurs	817 780	527 445
Gouvernement du Québec	97 352	57 740
Commissions scolaires	1 155 941	1 125 251
Coupons et obligations échus	110 351	195 726
Autres	334 614	300 678
Dû au fonds Stewart Hall	184 940	179 490
	2 700 978	2 386 330
AUTRES PASSIFS	1 995 319	1 332 187
SURPLUS ACCUMULE		
Surplus affectés	2 050 000	550 000
Surplus non affecté	694 990	270 467
	2 744 990	820 467
	8 304 775 $	5 021 477 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1A

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

RECETTES

	Réel	Budget
RECETTES DE SOURCES LOCALES		
TAXES		
Taxe foncière générale	10 704 455 $	10 282 800 $
Autres taxes foncières		
Répartitions générales	10 690 747	10 367 200
Répartitions locales	1 659 919	1 699 000
Compensations pour services municipaux - eau	1 454 219	1 540 000
Taxe d'affaires sur l'ensemble des valeurs locatives	7 726 431	5 844 500
	32 235 771	29 733 500
COMPENSATIONS TENANT LIEU DE TAXES		
Gouvernement du Canada	80 578	80 800
Gouvernement du Québec	1 596 083	1 611 500
Autres	5 346	5 300
	1 682 007	1 697 600
SERVICES RENDUS AUX ORGANISMES MUNICIPAUX		
Protection contre l'incendie	1 537 888	1 502 700
Aqueduc	1 144 218	1 400 000
	2 682 106	2 902 700
AUTRES SERVICES RENDUS		
Loisirs et culture		
Centre communautaire - Stewart Hall	63 197	63 700
Aréna	370 288	367 000
Parcs et terrains de jeux	17 560	17 000
Piscine	613 954	580 450
Bibliothèque	63 842	64 000
Autres	60 074	64 000
Recouvrements		
Fonds des règlements d'emprunt		
Frais techniques	461 135	431 000
Intérêts	332 568	-
Services rendus à certains contribuables	236 763	80 000
Autres	28 808	23 000
	2 248 189	1 690 150
Solde à reporter	38 848 073	36 023 950

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1A

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

-2-

RECETTES

	Réel	Budget
Solde reporté	38 848 073 $	36 023 950 $
AUTRES RECETTES DE SOURCES LOCALES		
Imposition de droits		
Licences et permis	133 200	80 000
Droits de mutations immobilières	680 280	400 000
Droits sur les divertissements	123 223	100 000
Amendes	501 410	520 000
Intérêts		
Banques et placements	396 457	400 000
Arriérés de taxes	288 107	325 000
Cession d'actifs immobilisés	22 691	5 000
	2 145 368	1 830 000
AFFECTATION DE SURPLUS	500 000	500 000
TOTAL DES RECETTES DE SOURCES LOCALES	41 493 441	38 353 950
TRANSFERTS CONDITIONNELS		
Subventions gouvernementales		
Bibliothèque	67 051	94 350
Création d'emplois	34 987	-
TOTAL DES TRANSFERTS	102 038	94 350
TOTAL DES RECETTES	41 595 479 $	38 448 300 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1A

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

DEPENSES

	Réel	Budget
ADMINISTRATION GENERALE		
Législation	170 704 $	216 500 $
Application de la loi	177 631	178 350
Gestion financière et administrative	1 265 790	1 279 350
Greffe	209 654	257 800
Autres	1 424 539	1 132 550
	3 248 318	3 064 550
SECURITE PUBLIQUE		
Protection contre l'incendie	3 191 631	3 217 700
Protection civile	17 081	16 600
Autres	204 223	184 600
	3 412 935	3 418 900
TRANSPORT		
Administration	2 057 517	2 180 050
Voirie municipale	380 363	375 400
Enlèvement de la neige	1 033 079	951 050
Eclairage des rues	409 771	410 150
Circulation	162 968	177 650
	4 043 698	4 094 300
HYGIENE DU MILIEU		
Eau et égouts		
Purification et traitement de l'eau	1 132 522	1 187 850
Réseaux de distribution de l'eau	357 379	356 600
Epuration des eaux usées	57 012	72 400
Réseaux d'égouts	352 929	415 850
Enlèvement et destruction des ordures	645 573	668 100
	2 545 415	2 700 800
URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE		
Urbanisme et zonage	205 283	208 700
Promotion et développement industriel	33 498	22 000
Logement	48 651	52 000
Autres	187 935	200 600
	475 367	483 300
Solde à reporter	13 725 733	13 761 850

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1A

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

DEPENSES

	Réel	Budget
Solde reporté	13 725 733 $	13 761 850 $
LOISIRS ET CULTURE		
Centre communautaire - Stewart Hall	416 735	431 350
Aréna	543 149	539 700
Piscine	1 186 906	1 250 450
Parcs et terrains de jeux	1 171 704	1 153 100
Bibliothèque	1 350 855	1 367 750
Autres	112 667	152 500
	4 782 016	4 894 850
AUTRES DEPENSES		
Frais de financement à la charge de la municipalité	8 953 844	8 500 400
Dépenses en immobilisations	140 573	65 000
Quote-part des dépenses de la Communauté urbaine de Montréal	10 745 125	10 733 000
Dépenses recouvrables du fonds des règlements d'emprunt	461 135	444 000
Dépenses recouvrables de certains contribuables	162 530	49 200
	20 463 207	19 791 600
TOTAL DES DEPENSES	38 970 956	38 448 300
EXCEDENT DES RECETTES SUR LES DEPENSES	2 624 523 $	néant

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1B

ETAT DES SURPLUS AFFECTES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
SURPLUS AFFECTES AU DEBUT DE L'EXERCICE	550 000 $	560 000 $
Virement au surplus non affecté pour l'exercice en cours	(500 000)	(560 000)
Affectation du surplus non affecté pour l'exercice suivant	500 000	500 000
Affectation du surplus non affecté pour fins d'assurance	500 000	50 000
Affectation du surplus non affecté pour fins de dépenses en immobilisations	1 000 000	-
SURPLUS AFFECTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	2 050 000 $	550 000 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1C

ETAT DU SURPLUS NON AFFECTE

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
SURPLUS NON AFFECTE AU DEBUT DE L'EXERCICE	270 467 $	278 059 $
Excédent des recettes sur les dépenses	2 624 523	742 408
Virement des surplus affectés	500 000	560 000
Affectation du surplus aux recettes	(500 000)	(560 000)
Affectation du surplus au fonds de roulement	(200 000)	(200 000)
Affectation aux surplus affectés pour l'exercice suivant	(500 000)	(500 000)
Affectation aux surplus affectés pour fins d'assurance	(500 000)	(50 000)
Affectation aux surplus affectés pour fins de dépenses en immobilisations	(1 000 000)	-
SURPLUS NON AFFECTE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	694 990 $	270 467 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

BILAN AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
ENCAISSE	5 000 $	5 000 $
REFINANCEMENT EN COURS	801 000	-
DEPENSES DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS	18 077 283	15 315 850
	18 883 283 $	15 320 850 $

PASSIF

COMPTES A PAYER		
Emprunt temporaire	2 443 000 $	- $
Fournisseurs	795 329	563 594
Retenues de garantie	570 198	479 571
Dû au fonds d'administration	4 542 056	1 960 168
	8 350 583	3 003 333
FINANCEMENT PERMANENT DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS	9 332 817	11 915 431
SOLDES DISPONIBLES DE REGLEMENTS D'EMPRUNT FERMES	1 199 883	402 086
	18 883 283 $	15 320 850 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT 2A

ETAT DE LA VARIATION DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
DEPENSES DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS AU DEBUT DE L'EXERCICE	15 315 850 $	12 891 513 $
Dépenses courantes	8 834 788	9 231 692
	24 150 638	22 123 205
Excédent de coûts chargés au fonds d'administration	9 152	33 969
Règlements fermés	6 064 203	6 773 386
	6 073 355	6 807 355
DEPENSES DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	18 077 283 $	15 315 850 $
FINANCEMENT PERMANENT DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS AU DEBUT DE L'EXERCICE	11 915 431	10 119 309 $
Emprunts à long terme	3 534 000	8 743 500
Autres modes de financement	745 386	67 468
	16 194 817	18 930 277
Règlements fermés	6 862 000	7 014 846
FINANCEMENT PERMANENT DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	9 332 817 $	11 915 431 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT 2B

ETAT DE LA VARIATION DE SOLDES DISPONIBLES DE REGLEMENT D'EMPRUNT FERMES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
SOLDE AU DEBUT DE L'EXERCICE	402 086 $	160 626 $
Règlements fermés	797 797	241 460
SOLDE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	1 199 883 $	402 086 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE L'ACTIF A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE L'ACTIF A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
ACTIFS IMMOBILISES		
Travaux de génie	63 862 780 $	57 880 228 $
Bâtisses	10 252 880	10 061 808
Terrains	4 457 863	4 404 864
Machinerie et véhicules	6 744 480	6 621 242
Ameublement	2 135 934	1 963 948
	87 453 937 $	80 932 090 $

MODE DE FINANCEMENT

ACTIFS ACOUIS AVANT LE 1er JANVIER 1976	46 592 703 $	46 592 703 $
ACTIFS ACQUIS APRES LE 1er JANVIER 1976		
FINANCES PAR		
Obligations	39 116 883	33 052 681
Subventions et contributions gouvernementales	335 814	335 814
Fonds d'administration	477 738	338 155
Fonds de roulement	498 462	252 486
Autres modes	432 337	360 251
	87 453 937 $	80 932 090 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE LA DETTE A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE LA DETTE A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1986

MODE DE REMBOURSEMENT

	1986	1985
MONTANTS ACCUMULES AU FONDS D'AMORTISSEMENT	297 060 $	357 004 $
MONTANTS A PREVOIR POUR LE REMBOURSEMENT DES DETTES A LONG TERME A LA CHARGE DE:		
L'ensemble de la municipalité	38 883 285	39 883 417
Une partie de la municipalité	10 311 154	8 903 638
	49 194 439	48 787 055
	49 491 499 $	49 144 059 $

PASSIF

OBLIGATIONS (note 4)		
Société canadienne d'hypothèques et de logement	353 131 $	370 006 $
Commission municipale du Québec	313 368	334 053
Autres obligations		
Payables en monnaie canadienne	48 798 000	48 388 000
Payables en monnaies étrangères	27 000	52 000
	49 491 499 $	49 144 059 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1986

Date de l'émission (J-M-A)	Montant émis	Montant remboursé	Montant en circulation 31 décembre 1986
			* Fonds américains
OBLIGATIONS EN SERIE			
1-04-57	425 000 $	398 000 $	* 27 000 $
1-07-67	571 200	257 832	313 368
1-08-68	272 100	102 373	169 727
1-09-68	1 000 000	854 000	146 000
1-02-69	1 066 000	960 000	106 000
1-04-69	1 210 500	1 210 500	
	331 000		331 000
1-07-69	1 165 500	1 165 500	
	365 000		365 000
1-12-69	1 366 000	1 366 000	
	255 000		255 000
1-02-70	573 000	311 000	262 000
	763 000	763 000	
	223 000	223 000	
1-08-70	260 306	76 902	183 404
1-09-70	1 000 000	692 000	308 000
1-02-71	861 500	861 500	
	281 000		281 000

Echéance	Taux d'intérêt (% p.a.)	Refinancement			
		Date (J-M-A)	Montant	Terme additionnel	Echéance
1987	5,50				
1987-1997	5,25				
1987-1998	6,25				
1987-1988	7,50				
1987-1989	7,75	1-02-89	18 000 $	10 ans	1989-1998
1989	8,00	1-04-89	231 000	10 ans	1990-1999
1989	8,00	1-07-89	365 000	10 ans	1995-1999
1989	8,50	1-12-89	255 000	10 ans	1990-1999
1989-1990	9,00				
1987-2000	6,875				
1987-1990	9,50				
1991	8,50	1-02-91	199 000	10 ans	1992-2001

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME (suite)

AU 31 DECEMBRE 1986

Date de l'émission (J-M-A)	Montant émis	Montant remboursé	Montant en circulation 31 décembre 1986
			* Fonds américains
OBLIGATIONS EN SERIE (suite)			
1-07-73	1 218 000 $	1 218 000 $	
	253 000		253 000 $
1-11-74	1 306 000	1 306 000	
	634 000		634 000
4-07-77	914 000	914 000	
	106 000	106 000	
	2 080 000	244 000	1 836 000
5-09-78	274 000	274 000	
	507 000	507 000	
	195 000	195 000	
	484 000	341 000	143 000
	728 000		728 000
	230 000		230 000
	837 000		837 000
	1 115 000		1 115 000
1-05-79	927 000	927 000	
	1 654 000	390 000	1 264 000
	219 000		219 000

Echéance	Taux d'intérêt (% p.a.)	Refinancement			
		Date (J-M-A)	Montant	Terme additionnel	Echéance
1993	8,00				
1994	11,00	1-11-94	634 000 $	10 ans	1999-2004
1987	10,00	4-07-87	1 563 000	10 ans	1988-1997
			132 000	20 ans	1988-2007
1987	9,75				
1988-1991	10,00				
1992	9,00				
1993-1995	10,00				
1998	10,00				
1987-1994	10,50				
1999	10,50				

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME (suite)

AU 31 DECEMBRE 1986

Date de l'émission	Montant émis	Montant remboursé	Montant en circulation 31 décembre 1986
(J-M-A)			* Fonds américains
OBLIGATIONS EN SERIE (suite)			
7-01-80	2 170 000 $	2 170 000 $	
	780 000		780 000 $
2-09-80	337 000	337 000	
	2 163 000	187 000	1 976 000
19-05-81	2 250 000	416 000	1 834 000
19-07-82	255 000	255 000	
	2 491 000	304 000	2 187 000
28-02-83	83 000	83 000	
	92 000	92 000	
	103 000	103 000	
	3 457 000		3 457 000
21-11-83	139 000	139 000	
	154 000	154 000	
	172 000	172 000	
	191 000		191 000
	4 674 000		4 674 000
20-08-84	51 000	51 000	
	57 000	57 000	
	136 000		136 000
	2 868 000		2 868 000
10-12-84	115 000	115 000	
	127 000	127 000	
	298 000		298 000
	3 280 000		3 280 000

Echéance	Taux d'intérêt (% p.a.)	Refinancement			
		Date (J-M-A)	Montant	Terme additionnel	Echéance
1990	11,50	7-01-90	780 000 $	10 ans	1994-2000
1987-1990	12,50	2-09-90	1 340 000	10 ans	1991-2000
1987	15,00	19-05-87	1 725 000	14 ans	1988-2001
1987	17,00	19-07-87	2 046 000	15 ans	1988-2002
1987-1988	11,50	28-02-88	3 214 000	15 ans	1989-2003
1987 1988	11,00 11,25	21-11-88	4 460 000	15 ans	1989-2003
1987-1988 1989	13,50 13,75	20-08-89	2 787 000	15 ans	1990-2004
1987-1988 1989	11,75 12,00	10-12-89	3 107 000	15 ans	1990-2004

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME (suite)

AU 31 DECEMBRE 1986

Date de l'émission (J-M-A)	Montant émis	Montant remboursé	Montant en circulation 31 décembre 1986 * Fonds américains
OBLIGATIONS EN SERIE (suite)			
22-04-85	415 000 $	415 000 $	
	452 000		452 000 $
	493 000		493 000
	408 000		408 000
	2 682 000		2 682 000
18-11-85	149 000	149 000	
	166 000		166 000
	186 000		186 000
	209 000		209 000
	1 565 000		1 565 000
	5 225 000		5 225 000
04-08-86	228 000		228 000
	255 000		255 000
	282 000		282 000
	315 000		315 000
	1 719 000		1 719 000
	3 401 000		3 401 000
	70 263 106 $	20 989 607 $	49 273 499 $
OBLIGATION DU FONDS D'AMORTISSEMENT			
1-04-68	315 000 $	97 000 $	218 000 $
SOMMAIRE			
Obligations en série	70 263 106 $	20 989 607 $	49 273 499 $
Obligation du fonds d'amortissement	315 000	97 000	218 000
	70 578 106 $	21 086 607 $	49 491 499 $

Echéance	Taux d'intérêt (% p.a.)	Refinancement			
		Date (J-M-A)	Montant	Terme additionnel	Echéance
1987	11,25				
1988	11,50				
1989	11,75				
1990	12,00	22-04-90	2 236 000 $	15 ans	1991-2005
1987	9,50				
1988	10,00				
1989	10,25				
1990	10,50	18-11-90	1 331 000	4 ans	1991-1994
1995	11,00	18-11-95	4 704 000	10 ans	1996-2005
1987	8,50				
1988	9,00				
1989	9,00				
1990	9,25				
1991	9,50	04-08-91	1 369 000	4 ans	1992-1995
1996	9,75	04-02-96	2 962 000	10 ans	1997-2006
			35 458 000 $		
1987-1988	7,50				
			35 458 000 $		
			-		
			35 458 000 $		

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE ROULEMENT

DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE ROULEMENT

BILAN AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
ENCAISSE	368 979 $	314 588 $
DEPENSES FINANCEES A LONG TERME	371 820	192 199
	740 799 $	506 787 $

PASSIF

COMPTES A PAYER		
Fournisseurs	40 654 $	5 764 $
Dû au fonds d'administration	145	1 023
	40 799	6 787
CAPITAL DU FONDS		
Capital engagé	696 202	272 152
Capital non engagé	3 798	227 848
	700 000	500 000
	740 799 $	506 787 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE ROULEMENT 5A

ETAT DE LA VARIATION DU CAPITAL NON ENGAGE

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
SOLDE AU DEBUT DE L'EXERCICE	227 848 $	118 548 $
Affectation du surplus non affecté	200 000	200 000
Engagements échus au cours de l'exercice, repayés par le fonds d'administration	66 500	40 300
	494 348	358 848
Engagements autorisés au cours de l'exercice	490 550	131 000
SOLDE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	3 798 $	227 848 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

BIBLIOTHEOUE MUNICIPALE

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

BIBLIOTHEOUE MUNICIPALE

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
RECETTES		
Subvention		
Gouvernement du Québec	67 051 $	94 350 $
Amendes	27 171	28 602
Divers		
Remboursement pour volumes perdus et endommagés	2 193	1 916
Cotisations des abonnés non résidents	17 432	19 590
Photocopies	13 178	14 258
Location de projecteur	1 913	2 084
Autres	1 955	1 561
	36 671	39 409
Recettes totales	130 893	162 361
DEPENSES		
Salaires	828 790	780 290
Achat de volumes	149 347	138 581
Fournitures et dépenses de bibliothèque		
Périodiques et microfilms	18 089	17 846
Disques et cassettes	12 961	12 627
Services pour les enfants	10 651	11 100
Reliure des volumes	15 000	12 003
Entretien d'équipement	7 010	6 308
Projets (films, services pour adultes)	28 684	27 711
Cassettes vidéo	7 028	7 999
	99 423	95 594
Locaux		
Loyer	10 000	10 000
Entretien	177 875	163 845
	187 875	173 845

VILLE DE POINTE CLAIRE

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
DEPENSES (suite)		
Divers		
Fournitures de bureau	9 771 $	11 157 $
Fournitures de bibliothèque	20 132	18 834
Cotisations d'associations	2 307	2 003
Congrès et frais de déplacement	3 233	3 351
Annonces et publicité	4 984	5 180
Traitement des données	43 016	27 597
Autres	1 977	1 953
	85 420	70 075
Dépenses totales	1 350 855	1 258 385
EXCEDENT DES DEPENSES SUR LES RECETTES, absorbé par le fonds d'administration	1 219 962 $	1 096 024 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS STEWART HALL

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS STEWART HALL

BILAN AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
DU PAR LE FONDS D'ADMINISTRATION	184 940 $	179 490 $

CAPITAL

FONDS STEWART HALL		
Politique et planification	104 661 $	97 029 $
Equipement et programmation	54 564	45 260
Directorat culturel	14 390	28 596
Prêt d'objets d'art	11 325	8 605
	184 940 $	179 490 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS STEWART HALL

ETAT DE L'EVOLUTION DU FONDS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	Politique et planification	Equipement et programmation
SOLDE AU 31 DECEMBRE 1985	97 029 $	45 260 $
FONDS RECUS		
Opérations	143 664	15 147
Intérêts	8 094	4 275
	151 758	19 422
	248 787	64 682
DEPENSES	144 126	10 118
SOLDE AU 31 DECEMBRE 1986	104 661 $	54 564 $

Directorat culturel	Prêt d'objets d'art	Total
28 596 $	8 605 $	179 490 $
-	14 864	173 675
1 878	-	14 247
1 878	14 864	187 922
30 474	23 469	367 412
16 084	12 144	182 472
14 390 $	11 325 $	184 940 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'AMORTISSEMENT

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'AMORTISSEMENT

BILAN AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
ENCAISSE	18 411 $	17 672 $
INTERETS A RECEVOIR	956	-
PLACEMENTS, au coût (note 5)	299 693	339 332
	319 060 $	357 004 $

PASSIF ET SURPLUS

DU AU FONDS D'ADMINISTRATION	22 000 $	-
RESERVE POUR LE RACHAT D'OBLIGATIONS		
Provision pour le remboursement de la dette à long terme	165 685	239 798 $
Surplus	131 375	117 206
	319 060 $	357 004 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'AMORTISSEMENT 8A

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES ET DU SURPLUS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
RECETTES		
Intérêts sur placements	37 056 $	36 840 $
DEPENSES		
Provision du fonds d'amortissement virée à la réserve pour le rachat d'obligations	22 887	21 592
SURPLUS DE L'EXERCICE	14 169	15 248
SURPLUS AU DEBUT DE L'EXERCICE	117 206	101 958
SURPLUS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	131 375 $	117 206 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE DOTATION

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE DOTATION

BILAN AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
PLACEMENT, au coût		
Débenture Ville de Pointe Claire, 11¼ % échéant le 21 novembre 1988	300 000 $	300 000 $

PASSIF

DOTATION PERMANENTE	300 000 $	300 000 $

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

	1986	1985
RECETTES		
Intérêts sur placement	33 750 $	33 750 $
DEPENSES		
Contribution aux frais d'entretien de Stewart Hall	33 750	33 750
SURPLUS DE L'EXERCICE	Néant	Néant

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX

AU 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX

BILAN AU 31 DECEMBRE 1986

ACTIF

	1986	1985
ENCAISSE	520 048 $	235 983 $

PASSIF ET CAPITAL

COMPTES FOURNISSEURS	11 335 $	-
SURPLUS DU FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX		
Fonds reçus		
Solde au début de l'exercice	1 085 803	923 376 $
Fonds reçus durant l'exercice courant	344 815	162 427
	1 430 618	1 085 803
Fonds dépensés		
Terrains et équipement achetés pour parcs et terrains de jeux		
Exercices précédents	849 820	823 788
Exercice courant	72 085	26 032
	921 905	849 820
	520 048 $	235 983 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

1. CONVENTIONS COMPTABLES

a) Méthode de comptabilisation pour certaines recettes et dépenses

La Ville comptabilise les transactions selon la comptabilité d'exercice sauf pour les recettes et les dépenses suivantes qui sont comptabilisées selon la comptabilité de caisse:

Recettes

i) subventions et compensations accordées par les autorités gouvernementales, sauf les subventions en cours à la fin de l'exercice avec documents officiels à l'appui

ii) intérêts sur arriérés de taxes

Dépenses

i) frais de financement

ii) obligations et cotisations de la Communauté urbaine de Montréal

iii) allocations pour congés de maladie des employés et anciens employés qui ont été intégrés à la Communauté urbaine de Montréal

Cette méthode de comptabilisation précédente est conforme aux directives du ministère des Affaires municipales.

b) Imputation du fonds d'administration au fonds des règlements d'emprunt

Le fonds d'administration impute des frais au fonds des règlements d'emprunt pour les services qu'il fournit en rapport avec la planification, la supervision et le financement des projets de nature capitale. Ces frais sont prévus pour s'assurer que les contribuables actuels et futurs de la Ville partagent équitablement les coûts réels des projets de nature capitale.

2. TAXES MUNICIPALES A RECEVOIR (état no 1)

	1986	1985
Foncières (y compris les taxes de la C.U.M.)	520 102 $	728 019 $
Affaires	768 670	461 337
Eau	683 498	574 245
	1 972 270 $	1 763 601 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

3. OBLIGATIONS INDIRECTES

Les montants que la Ville doit payer relativement aux obligations émises par la Communauté urbaine de Montréal et la Société de transport de la Communauté urbaine de Montréal sont établis annuellement selon une formule de partage des coûts. L'application de cette formule entraîne des rajustements annuels des montants de ces obligations indirectes attribuables à la Ville.

Au 31 décembre 1986, les obligations indirectes attribuées à la Ville s'élevaient à 10 775 000 $ (9 440 000 $ en 1985) et les débentures s'y rapportant sont remboursables par la Communauté urbaine de Montréal au cours des exercices 1987 à 2023. Ces obligations se rapportent aux prolongements du métro, le traitement des eaux usées, les parcs régionaux et le système de télécommunication de la police. Le coût annuel attribué à la Ville relativement à ces obligations est compris dans le compte "Quote-part des dépenses de la Communauté urbaine de Montréal" à l'état des recettes et dépenses du fonds d'administration.

4. OBLIGATIONS

Le principal dû sur les obligations en série (sauf la portion à être refinancée) au cours des cinq prochains exercices et le total à être refinancé au cours de chacun de ces exercices se chiffrent à environ:

	Principal dû sur les obligations en série	Montant à être refinancé (voir tableau analytique de la dette à long terme)
1987	2 486 766 $	5 466 000 $
1988	2 274 104	7 674 000
1989	2 019 582	6 763 000
1990	2 524 207	5 687 000
1991	809 989	1 568 000

Les montants précités du principal dû sur les obligations en série ne comprennent pas les paiements qui devront être effectués au cours des exercices à venir en vue de rembourser les montants à être refinancés.

Certaines obligations en série sont remboursables en monnaie américaine et la dette relative aux obligations donnée en monnaie canadienne se chiffre, selon les cours du change en vigueur au 31 décembre 1986, à environ 10 000 $ (21 000 $ en 1985) de plus que la somme comptabilisée.

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1986

5. PLACEMENTS DU FONDS D'AMORTISSEMENT

Les placements du fonds d'amortissement au 31 décembre 1986 incluent des obligations de la Ville de Pointe Claire d'une valeur nominale de 25 000 $ (25 000 $ en 1985) et des obligations d'autres municipalités et commissions scolaires d'une valeur nominale de 285 000 $ (325 000 $ en 1985).

6. FONDS DE PENSION

La dernière évaluation actuarielle, en date du 1er janvier 1986, du fonds de pension des employés permanents concluait à la pleine capitalisation du fonds.

7. ENGAGEMENT

Avant 1984, les employés avaient droit de recevoir une somme d'argent équivalant à la fraction non utilisée des congés de maladie accumulés, jusqu'à un maximum de 180 jours, au moment de la cessation d'emploi, somme fondée sur leurs gains à cette date. A compter de 1984, les congés de l'année non utilisés ne s'accumulent plus mais sont payés avant la fin de l'exercice.

Au 31 décembre 1986, le solde de l'engagement de la Ville envers ses employés relativement à la fraction non utilisée des congés de maladie accumulés avant 1984 s'élève à environ 1 188 200 $. Cet engagement devra être réglé en trois versements annuels, chaque versement devant être imputé aux charges de l'exercice au cours duquel il est effectué et budgétisé annuellement.

VILLE DE POINTE CLAIRE

RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES -
DONNEES STATISTIQUES

DES EXERCICES CLOS LES 31 DECEMBRE

VILLE DE POINTE CLAIRE

RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES -
DONNEES STATISTIQUES

DES EXERCICES CLOS LES 31 DECEMBRE

	1986
POPULATION	24 600
EVALUATION	
Imposable	887 724 104 $
Non imposable	101 612 628
	989 336 732 $
TAUX DE LA TAXE (100 $ d'évaluation)	
Générale	1,113 $
Communauté urbaine de Montréal	0,801
Commission de transport de la communauté urbaine de Montréal	0,321
	2,235 $
* Le taux a été réduit à 2,304 $ pour les résidences unifamiliales, duplex et triplex en 1983	
** Le taux a été réduit à 2,331 $ pour les résidences unifamiliales, duplex et triplex en 1982	
RECETTES ET DEPENSES	
Taxes foncières incluant les répartitions locales	23 055 121 $
Taxe d'eau	1 454 219
Taxe d'affaires	7 726 431
Autres recettes	9 042 180
Affectation des surplus affectés	500 000
Total des recettes	41 777 951
Service de la dette	
Rachats d'obligations	2 355 060
Intérêts sur obligations	5 629 656
	7 984 716
Administration et autres dépenses	20 423 587
Communauté urbaine de Montréal et Commission de transport de la communauté urbaine de Montréal	10 745 125
Total des dépenses	39 153 428
Excédent des recettes sur les dépenses	2 624 523 $

1985	1984	1983	1982
24 800	24 800	24 400	24 400
821 746 704 $	813 167 064 $	773 633 487 $	692 972 550 $
101 187 011	97 726 402	89 473 551	87 532 750
922 933 715 $	910 893 466 $	863 107 038 $	780 505 300 $
1,109 $	1,050 $	1,130 $	1,110 $
0,880	0,845	0,965	1,000
0,345	0,360	0,465	0,480
2,334 $	2,255 $	* 2,560 $	** 2,590 $
20 759 772 $	19 543 113 $	19 892 064 $	18 235 061 $
1 294 059	945 460	925 184	875 024
5 473 602	5 404 247	4 584 729	4 617 410
8 594 951	7 850 747	7 166 589	6 306 931
560 000	560 000	560 000	350 000
36 682 384	34 303 567	33 128 566	30 384 426
2 368 278	2 162 500	2 050 259	2 062 107
5 015 085	4 480 367	3 941 925	3 559 469
7 383 363	6 642 867	5 992 184	5 621 576
17 959 427	16 826 104	15 652 352	14 338 161
10 560 616	10 053 270	10 889 667	10 011 743
35 903 406	33 522 241	32 534 203	29 971 480
778 978 $	781 326 $	594 363 $	412 946 $

VILLE DE POINTE CLAIRE

RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES -
DONNEES STATISTIQUES

DES EXERCICES CLOS LES 31 DECEMBRE

	1986
DETTE A LONG TERME	
Solde au début de l'exercice	49 144 059 $
Emissions au cours de l'exercice	6 200 000
	55 344 059
Remboursement au cours de l'exercice	5 852 560
Solde à la clôture de l'exercice	49 491 499 $
POURCENTAGE DE LA DETTE A LONG TERME PAR RAPPORT A L'EVALUATION IMPOSABLE (maximum alloué par le M.A.M. 20 %)	5,58 %
POURCENTAGE DU SERVICE DE LA DETTE PAR RAPPORT AUX REVENUS (maximum alloué par le M.A.M. 50 %)	19,11 %
TAXES SCOLAIRES	1 155 941 $
FONDS D'ADMINISTRATION - SURPLUS	
Affectés	2 050 000 $
Non affecté	694 990
	2 744 990 $
ARRIERES DE TAXES FONCIERES (excluant la taxe d'eau)	1 288 772 $
POURCENTAGE DES ARRIERES DE TAXES PAR RAPPORT A L'IMPOSITION COURANTE	4,19 %

1985	1984	1983	1982
42 728 536 $	39 720 050 $	33 770 708 $	34 386 616 $
11 950 000	6 932 000	9 065 000	2 746 000
54 678 536	46 652 050	42 835 708	37 132 616
5 534 477	3 923 514	3 115 658	3 361 908
49 144 059 $	42 728 536 $	39 720 050 $	33 770 708 $
5,98 %	5,25 %	5,13 %	4,87 %
20,13 %	19,36 %	18,08 %	18,50 %
1 125 250 $	1 016 000 $	1 170 033 $	1 120 930 $
550 000 $	560 000 $	560 000 $	660 000 $
270 467	278 059	156 733	222 370
820 467 $	838 059 $	716 733 $	882 370 $
1 189 356 $	1 264 882 $	1 594 022 $	1 485 837 $
4,5 %	4,8 %	6,3 %	6,3 %

Financial Statements

Ville de Pointe Claire

December 31, 1986

Thorne Ernst & Whinney

Membre de Ernst & Whinney International

VILLE DE POINTE CLAIRE

FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

INDEX TO FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	Index
AUDITORS' REPORT	
REVENUE FUND	
Balance sheet	1
Statement of revenue and expenditure	1A
Statement of appropriated surplus	1B
Statement of accumulated surplus	1C
LOAN BY-LAWS FUND	
Balance sheet	2
Statement of changes in by-laws in progress	2A
Statement of changes in balances available on loan by-laws closed	2B
STATEMENT OF LONG-TERM ASSETS	3
STATEMENT OF LONG-TERM DEBT	4
Schedule of debenture debt	4A
WORKING CAPITAL FUND	
Balance sheet	5
Statement of changes in available capital	5A
PUBLIC LIBRARY	
Statement of revenue and expenditure	6
STEWART HALL FUND	
Balance sheet	7
Continuity of fund	7A
SINKING FUND	
Balance sheet	8
Statement of revenue, expenditure and surplus	8A
ENDOWMENT TRUST FUND	
Balance sheet	9
Statement of revenue and expenditure	9
PARKS AND PLAYGROUNDS FUND	
Balance sheet	10
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS	
FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY	

Thorne Ernst & Whinney

Comptables agréés Chartered Accountants

2000, Avenue Mc Gill College
Bureau 1900,
Montréal (Québec) H3A 3H8

(514) 843-2100
Télex: 05-268617
Télécopieur: (514) 843-2187

AUDITORS' REPORT

The attached financial statements of la Ville de Pointe Claire for the year ended December 31, 1986 are a reproduction of the official annual financial statements of the city prepared for le ministère des Affaires municipales. Our report on the official annual financial statements is dated March 13, 1987 and reads as follows:

To the Mayor and Councillors
of la Ville de Pointe Claire

We have examined the following financial statements of la Ville de Pointe Claire:

AS AT DECEMBER 31, 1986

- Balance sheet, Revenue fund
- Balance sheet, Loan by-laws fund
- Statement of long-term assets
- Statement of long-term debt
- Balance sheet, Working capital fund
- Balance sheet, Stewart Hall fund
- Balance sheet, Sinking fund
- Balance sheet, Endowment trust fund
- Balance sheet, Parks and Playgrounds fund

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

- Statement of revenue and expenditure, Revenue fund
- Statement of appropriated surplus, Revenue fund
- Statement of accumulated surplus, Revenue fund
- Statement of changes in by-laws in progress, Loan by-laws fund
- Statement of changes in balances available on loan by-laws closed, Loan by-laws fund
- Statement of changes in available capital, Working capital fund
- Statement of revenue and expenditure, Public library
- Continuity of fund, Stewart Hall fund
- Statement of revenue, expenditure and surplus, Sinking fund
- Statement of revenue and expenditure, Endowment trust fund

Thorne Ernst & Whinney

Comptables agréés Chartered Accountants

2000, Avenue Mc Gill College
Bureau 1900,
Montréal (Québec) H3A 3H8

(514) 843-2100
Télex: 05-268617
Télécopieur: (514) 843-2187

AUDITORS' REPORT (Continued)

Our examination was made in accordance with generally accepted auditing standards, and accordingly included such tests and other procedures as we considered necessary in the circumstances.

In our opinion, these financial statements present fairly the financial position of the city and of its various funds referred to above as at December 31, 1986 and the results of the operations of each of the foregoing for the year then ended in accordance with the basis of accounting prescribed by le ministère des Affaires municipales applied on a basis consistent with that of the preceding year.

Thorne Ernst & Whinney

Montreal, Canada
March 13, 1987

Chartered Accountants

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSETS

	1986	1985
CASH		
General	$ 9,211	$ 9,324
Debenture redemption and coupon account	110,351	195,726
	119,562	205,050
ACCOUNTS RECEIVABLE		
Municipal taxes (note 2)	1,972,270	1,763,601
School taxes	42,109	48,177
Government of Canada and agencies	377,007	6,366
Government of Quebec and agencies	147,636	86,671
Municipal governments	362,405	370,258
Other	321,516	167,416
Amounts due by other funds		
Loan by-laws fund	4,542,056	1,960,168
Sinking fund	22,000	
Working capital fund	145	1,023
	7,787,144	4,403,680
INVENTORIES, at cost	183,154	192,170
PREPAID EXPENSES	33,907	324
DEFERRED LOCAL IMPROVEMENT TAX LEVIES	181,008	220,253
	$8,304,775	$5,021,477

LIABILITIES

	1986	1985
BANK OVERDRAFT	$ 863,488	$ 482,493
ACCOUNTS PAYABLE		
Suppliers	817,780	527,445
Government of Quebec	97,352	57,740
School boards	1,155,941	1,125,251
Unredeemed debentures and coupons	110,351	195,726
Other	334,614	300,678
Due to Stewart Hall fund	184,940	179,490
	2,700,978	2,386,330
OTHER LIABILITIES	1,995,319	1,332,187
SURPLUS		
Appropriated	2,050,000	550,000
Accumulated	694,990	270,467
	2,744,990	820,467
	$8,304,775	$5,021,477

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1A

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

REVENUE

	Actual	Budget
REVENUE FROM LOCAL SOURCES		
TAXES		
General real estate tax	$10,704,455	$10,282,800
Other real estate taxes		
General improvements	10,690,747	10,367,200
Local improvements	1,659,919	1,699,000
Water	1,454,219	1,540,000
Business	7,726,431	5,844,500
	32,235,771	29,733,500
COMPENSATION IN LIEU OF TAXES		
Federal government	80,578	80,800
Quebec government	1,596,083	1,611,500
Other	5,346	5,300
	1,682,007	1,697,600
SERVICES RENDERED TO OTHER MUNICIPALITIES		
Fire protection	1,537,888	1,502,700
Supply of water	1,144,218	1,400,000
	2,682,106	2,902,700
OTHER SERVICES PROVIDED		
Recreation and cultural services		
Community center, Stewart Hall	63,197	63,700
Arena	370,288	367,000
Parks and playgrounds	17,560	17,000
Swimming pool	613,954	580,450
Library	63,842	64,000
Other	60,074	64,000
Cost recoveries		
Loan by-laws fund		
Technical costs	461,135	431,000
Interest	332,568	
Services provided to certain taxpayers	236,763	80,000
Other	28,808	23,000
	2,248,189	1,690,150
Balance carried forward	38,848,073	36,023,950

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1A

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

-2-

REVENUE

	Actual	Budget
Balance brought forward	$38,848,073	$36,023,950
OTHER REVENUE FROM LOCAL SOURCES		
Levy of duties		
Licenses and permits	133,200	80,000
Transfers of immovables	680,280	400,000
Amusement tax	123,223	100,000
Fines	501,410	520,000
Interest		
Term deposits	396,457	400,000
Tax arrears	288,107	325,000
Sale of land	22,691	5,000
	2,145,368	1,830,000
APPROPRIATION FROM ACCUMULATED SURPLUS	500,000	500,000
TOTAL REVENUE FROM LOCAL SOURCES	41,493,441	38,353,950
CONDITIONAL TRANSFERS		
Government grants		
Library	67,051	94,350
Creation of employment	34,987	
TOTAL REVENUE FROM TRANSFERS	102,038	94,350
TOTAL REVENUE	$41,595,479	$38,448,300

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1A

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

-3-

EXPENDITURE

	Actual	Budget
GENERAL ADMINISTRATION		
Legislation	$ 170,704	$ 216,500
Law enforcement	177,631	178,350
Finance and general administration	1,265,790	1,279,350
City clerk	209,654	257,800
Other	1,424,539	1,132,550
	3,248,318	3,064,550
PUBLIC SECURITY		
Fire protection	3,191,631	3,217,700
Civil protection	17,081	16,600
Other	204,223	184,600
	3,412,935	3,418,900
PUBLIC WORKS		
Administration	2,057,517	2,180,050
Municipal roads	380,363	375,400
Snow removal	1,033,079	951,050
Street lighting	409,771	410,150
Traffic control	162,968	177,650
	4,043,698	4,094,300
ENVIRONMENTAL HEALTH SERVICES		
Water and sewage		
Water purification and treatment	1,132,522	1,187,850
Water distribution network	357,379	356,600
Sewage pumping stations	57,012	72,400
Sewer system	352,929	415,850
Garbage removal and disposal	645,573	668,100
	2,545,415	2,700,800
CITY PLANNING AND COMMUNITY DEVELOPMENT		
City planning and zoning	205,283	208,700
Industrial development and promotion	33,498	22,000
Municipal housing	48,651	52,000
Other	187,935	200,600
	475,367	483,300
Balance carried forward	13,725,733	13,761,850

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1A

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

-4-

EXPENDITURE

	Actual	Budget
Balance brought forward	$13,725,733	$13,761,850
RECREATION AND CULTURAL SERVICES		
Community center, Stewart Hall	416,735	431,350
Arena	543,149	539,700
Swimming pool	1,186,906	1,250,450
Parks and playgrounds	1,171,704	1,153,100
Library	1,350,855	1,367,750
Other	112,667	152,500
	4,782,016	4,894,850
OTHER EXPENDITURES		
Financing costs	8,953,844	8,500,400
Capital expenditure from revenue	140,573	65,000
City's share of the Montreal Urban Community expenditures	10,745,125	10,733,000
Expenditures recoverable from Loan by-laws fund	461,135	444,000
Recoverable expenses from certain taxpayers	162,530	49,200
	20,463,207	19,791,600
TOTAL EXPENDITURE	38,970,956	38,448,300
EXCESS OF REVENUE OVER EXPENDITURE	$ 2,624,523	$ Nil

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1B

STATEMENT OF APPROPRIATED SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
APPROPRIATED SURPLUS AT BEGINNING OF YEAR	$ 550,000	$560,000
Transfer to accumulated surplus for current year's revenue	(500,000)	(560,000)
Appropriation from accumulated surplus to be applied to the following year's revenue	500,000	500,000
Appropriation from accumulated surplus for insurance purposes	500,000	50,000
Appropriation from accumulated surplus for capital expenditures	1,000,000	
APPROPRIATED SURPLUS AT END OF YEAR	$2,050,000	$550,000

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1C

STATEMENT OF ACCUMULATED SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
ACCUMULATED SURPLUS AT BEGINNING OF YEAR	$ 270,467	$278,059
Excess of revenue over expenditure	2,624,523	742,408
Transfer from appropriated surplus	500,000	560,000
Appropriation of surplus to revenue	(500,000)	(560,000)
Appropriation of surplus to Working capital fund	(200,000)	(200,000)
Appropriation to appropriated surplus for the following year's budget	(500,000)	(500,000)
Appropriation to appropriated surplus for insurance purposes	(500,000)	(50,000)
Appropriation from accumulated surplus for capital expenditures	(1,000,000)	-
ACCUMULATED SURPLUS AT END OF YEAR	$ 694,990	$270,467

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSETS

	1986	1985
CASH	$ 5,000	$ 5,000
REFINANCING IN PROGRESS	801,000	-
LOAN BY-LAWS IN PROGRESS EXPENDITURES	18,077,283	15,315,850
	$18,883,283	$15,320,850

LIABILITIES

ACCOUNTS PAYABLE		
Temporary borrowing	$ 2,443,000	$ -
Suppliers	795,329	563,594
Holdbacks	570,198	479,571
Due to Revenue fund	4,542,056	1,960,168
	8,350,583	3,003,333
LONG-TERM FINANCING OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS	9,332,817	11,915,431
BALANCES AVAILABLE ON LOAN BY-LAWS CLOSED	1,199,883	402,086
	$18,883,283	$15,320,850

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND 2A

STATEMENT OF CHANGES IN BY-LAWS IN PROGRESS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
LOAN BY-LAWS IN PROGRESS EXPENDITURES AT BEGINNING OF YEAR	$15,315,850	$12,891,513
Current expenditures	8,834,788	9,231,692
	24,150,638	22,123,205
Excess costs charged to Revenue fund	9,152	33,969
By-laws closed	6,064,203	6,773,386
	6,073,355	6,807,355
LOAN BY-LAWS IN PROGRESS EXPENDITURES AT END OF YEAR	$18,077,283	$15,315,850
LONG-TERM FINANCING OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS AT BEGINNING OF YEAR	$11,915,431	$10,119,309
Long-term financing	3,534,000	8,743,500
Other financing	745,386	67,468
	16,194,817	18,930,277
By-laws closed	6,862,000	7,014,846
LONG-TERM FINANCING OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS AT END OF YEAR	$ 9,332,817	$11,915,431

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND 2B

STATEMENT OF CHANGES IN BALANCES AVAILABLE ON LOAN BY-LAWS CLOSED

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
BALANCE AT BEGINNING OF YEAR	$ 402,086	$160,626
By-laws closed	797,797	241,460
BALANCE AT END OF YEAR	$1,199,883	$402,086

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM ASSETS

AS AT DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM ASSETS

AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSETS

	1986	1985
FIXED ASSETS		
Engineering works	$63,862,780	$57,880,228
Buildings	10,252,880	10,061,808
Land	4,457,863	4,404,864
Machinery, equipment and rolling stock	6,744,480	6,621,242
Furniture and fixtures	2,135,934	1,963,948
	$87,453,937	$80,932,090

METHOD OF FINANCING

ASSETS ACQUIRED PRIOR TO JANUARY 1, 1976	$46,592,703	$46,592,703
ASSETS ACQUIRED AFTER JANUARY 1, 1976		
FINANCED BY:		
Debentures	39,116,883	33,052,681
Grants and government contributions	335,814	335,814
Revenue fund	477,738	338,155
Working capital fund	498,462	252,486
Other methods	432,337	360,251
	$87,453,937	$80,932,090

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM DEBT

AS AT DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM DEBT

AS AT DECEMBER 31, 1986

METHOD OF REPAYMENT

	1986	1985
AMOUNT AVAILABLE IN SINKING FUND	$ 297,060	$ 357,004
REVENUE TO BE PROVIDED FOR THE REPAYMENT OF LONG-TERM DEBT INCURRED FOR:		
Municipality as a whole	38,883,285	39,883,417
Parts of the municipality	10,311,154	8,903,638
	49,194,439	48,787,055
	$49,491,499	$49,144,059

LIABILITIES

DEBENTURE DEBT (note 4)		
Canadian Mortgage and Housing Corporation	$ 353,131	$ 370,006
Quebec Municipal Commission	313,368	334,053
Other debenture debt		
Payable in Canadian currency	48,798,000	48,388,000
Payable in foreign currency	27,000	52,000
	$49,491,499	$49,144,059

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT

AS AT DECEMBER 31, 1986

Date issued (D-M-Y)	Amount issued	Amount redeemed	Amount outstanding Dec. 31, 1986 * U.S. Funds
SERIAL DEBENTURES			
1-04-57	$ 425,000	$ 398,000	$ 27,000 *
1-07-67	571,200	257,832	313,368
1-08-68	272,100	102,373	169,727
1-09-68	1,000,000	854,000	146,000
1-02-69	1,066,000	960,000	106,000
1-04-69	1,210,500	1,210,500	
	331,000		331,000
1-07-69	1,165,500	1,165,500	
	365,000		365,000
1-12-69	1,366,000	1,366,000	
	255,000		255,000
1-02-70	573,000	311,000	262,000
	763,000	763,000	
	223,000	223,000	
1-08-70	260,306	76,902	183,404
1-09-70	1,000,000	692,000	308,000
1-02-71	861,500	861,500	
	281,000		281,000

Maturing during years	Interest rate (% p.a.)	To be refinanced			
		Date (D-M-Y)	Amount	Additional term	Maturing during years
1987	5.50				
1987-1997	5.25				
1987-1998	6.25				
1987-1988	7.50				
1987-1989	7.75	1-02-89	$ 18,000	10 years	1989-1998
1989	8.00	1-04-89	231,000	10 years	1990-1999
1989	8.00	1-07-89	365,000	10 years	1995-1999
1989	8.50	1-12-89	255,000	10 years	1990-1999
1989-1990	9.00				
1987-2000	6.875				
1987-1990	9.50				
1991	8.50	1-02-91	199,000	10 years	1992-2001

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT (Continued)

AS AT DECEMBER 31, 1986

Date issued	Amount issued	Amount redeemed	Amount outstanding Dec. 31, 1986
(D-M-Y)			* U.S. Funds
SERIAL DEBENTURES (Continued)			
1-07-73	$ 1,218,000	$ 1,218,000	
	253,000		$ 253,000
1-11-74	1,306,000	1,306,000	
	634,000		634,000
4-07-77	914,000	914,000	
	106,000	106,000	
	2,080,000	244,000	1,836,000
5-09-78	274,000	274,000	
	507,000	507,000	
	195,000	195,000	
	484,000	341,000	143,000
	728,000		728,000
	230,000		230,000
	837,000		837,000
	1,115,000		1,115,000
1-05-79	927,000	927,000	
	1,654,000	390,000	1,264,000
	219,000		219,000

Maturing during years	Interest rate (% p.a.)	To be refinanced			
		Date	Amount	Additional term	Maturing during years
		(D-M-Y)			
1993	8.00				
1994	11.00	1-11-94	$ 634,000	10 years	1999-2004
1987	10.00	4-07-87	1,563,000	10 years	1983-1997
			132,000	20 years	1988-2007
1987	9.75				
1988-1991	10.00				
1992	9.00				
1993-1995	10.00				
1998	10.00				
1987-1994	10.50				
1999	10.50				

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT (Continued)

AS AT DECEMBER 31, 1986

Date issued	Amount issued	Amount redeemed	Amount outstanding Dec. 31, 1986
(D-M-Y)			* U.S. Funds
SERIAL DEBENTURES (Continued)			
7-01-80	$ 2,170,000	$ 2,170,000	
	780,000		$ 780,000
2-09-80	337,000	337,000	
	2,163,000	187,000	1,976,000
19-05-81	2,250,000	416,000	1,834,000
19-07-82	255,000	255,000	
	2,491,000	304,000	2,187,000
28-02-83	83,000	83,000	
	92,000	92,000	
	103,000	103,000	
	3,457,000		3,457,000
21-11-83	139,000	139,000	
	154,000	154,000	
	172,000	172,000	
	191,000		191,000
	4,674,000		4,674,000
20-08-84	51,000	51,000	
	57,000	57,000	
	136,000		136,000
	2,868,000		2,868,000
10-12-84	115,000	115,000	
	127,000	127,000	
	298,000		298,000
	3,280,000		3,280,000

Maturing during years	Interest rate (% p.a.)	To be refinanced			
		Date (D-M-Y)	Amount	Additional term	Maturing during years
1990	11.50	7-01-90	$ 780,000	10 years	1994-2000
1987-1990	12.50	2-09-90	1,340,000	10 years	1991-2000
1987	15.00	19-05-87	1,725,000	14 years	1988-2001
1987	17.00	19-07-87	2,046,000	15 years	1988-2002
1987-1988	11.50	28-02-88	3,214,000	15 years	1989-2003
1987 1988	11.00 11.25	21-11-88	4,460,000	15 years	1989-2003
1987-1988 1989	13.50 13.75	20-08-89	2,787,000	15 years	1990-2004
1987-1988 1989	11.75 12.00	10-12-89	3,107,000	15 years	1990-2004

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT (Continued)

AS AT DECEMBER 31, 1986

Date issued	Amount issued	Amount redeemed	Amount outstanding Dec. 31, 1986
(D-M-Y)			* U.S. Funds
SERIAL DEBENTURES (Continued)			
22-04-85	$ 415,000	$ 415,000	
	452,000		$ 452,000
	493,000		493,000
	408,000		408,000
	2,682,000		2,682,000
18-11-85	149,000	149,000	
	166,000		166,000
	186,000		186,000
	209,000		209,000
	1,565,000		1,565,000
	5,225,000		5,225,000
04-08-86	228,000		228,000
	255,000		255,000
	282,000		282,000
	315,000		315,000
	1,719,000		1,719,000
	3,401,000		3,401,000
	$70,263,106	$20,989,607	$49,273,499
SINKING FUND DEBENTURE			
1-04-68	$ 315,000	$ 97,000	$ 218,000
SUMMARY			
Serial debentures	$70,263,106	$20,989,607	$49,273,499
Sinking fund debenture	315,000	97,000	218,000
	$70,578,106	$21,086,607	$49,491,499

Maturing during years	Interest rate (% p.a.)	To be refinanced			
		Date	Amount	Additional term	Maturing during years
		(D-M-Y)			
1987	11.25				
1988	11.50				
1989	11.75				
1990	12.00	22-04-90	$ 2,236,000	15 years	1991-2005
1987	9.50				
1988	10.00				
1989	10.25				
1990	10.50	18-11-90	1,331,000	4 years	1991-1994
1995	11.00	18-11-95	4,704,000	10 years	1996-2005
1987	8.50				
1988	9.00				
1989	9.00				
1990	9.25				
1991	9.50	04-08-91	1,369,000	4 years	1992-1995
1996	9.75	04-02-96	2,962,000	10 years	1997-2006
			$35,458,000		
1987-1988	7.50				
			$35,458,000		
			-		
			$35,458,000		

VILLE DE POINTE CLAIRE

WORKING CAPITAL FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

WORKING CAPITAL FUND 5

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSETS

	1986	1985
CASH	$368,979	$314,588
LONG-TERM FINANCING OF EXPENDITURES	371,820	192,199
	$740,799	$506,787

LIABILITIES

ACCOUNTS PAYABLE		
Suppliers	$ 40,654	$ 5,764
Due to Revenue fund	145	1,023
	40,799	6,787
CAPITAL		
Committed	696,202	272,152
Available	3,798	227,848
	700,000	500,000
	$740,799	$506,787

VILLE DE POINTE CLAIRE

WORKING CAPITAL FUND 5A

STATEMENT OF CHANGES IN AVAILABLE CAPITAL

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
BALANCE AT BEGINNING OF YEAR	$227,848	$118,548
Appropriation from accumulated surplus	200,000	200,000
Commitments repaid by Revenue fund during the year	66,500	40,300
	494,348	358,848
Commitments authorized during the year	490,550	131,000
BALANCE AT END OF YEAR	$ 3,798	$227,848

VILLE DE POINTE CLAIRE

PUBLIC LIBRARY

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

PUBLIC LIBRARY 6

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
REVENUE		
Grant		
Government of Quebec	$ 67,051	$ 94,350
Fines	27,171	28,602
Miscellaneous		
Reimbursement for lost and damaged books	2,193	1,916
Non-resident fees	17,432	19,590
Photocopying charges	13,178	14,258
Rental of projector	1,913	2,084
Sundry	1,955	1,561
	36,671	39,409
Total revenue	130,893	162,361
EXPENDITURE		
Salaries	828,790	780,290
Books purchased	149,347	138,581
Library supplies and expense		
Periodicals and microfilms	18,089	17,846
Records and tapes	12,961	12,627
Children's services	10,651	11,100
Book binding	15,000	12,003
Maintenance of equipment	7,010	6,308
Projects (films, adult services)	28,684	27,711
Video cassettes	7,028	7,999
	99,423	95,594
Premises		
Rent	10,000	10,000
Maintenance	177,875	163,845
	187,875	173,845

VILLE DE POINTE CLAIRE

PUBLIC LIBRARY 6

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

- 2 -

	1986	1985
EXPENDITURE (Continued)		
Miscellaneous		
Office supplies	$ 9,771	$ 11,157
Library supplies	20,132	18,834
Association fees	2,307	2,003
Conventions and travelling expenses	3,233	3,351
Advertising and publicity	4,984	5,180
Data processing	43,016	27,597
Sundry	1,977	1,953
	85,420	70,075
Total expenditure	1,350,855	1,258,385
EXCESS OF EXPENDITURE OVER REVENUE, absorbed by Revenue fund	$1,219,962	$1,096,024

VILLE DE POINTE CLAIRE

STEWART HALL FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

STEWART HALL FUND

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSETS

	1986	1985
DUE BY REVENUE FUND	$184,940	$179,490

CAPITAL

STEWART HALL FUND		
Policy and planning	$104,661	$ 97,029
Equipment and programming	54,564	45,260
Cultural directorate	14,390	28,596
Art lending	11,325	8,605
	$184,940	$179,490

VILLE DE POINTE CLAIRE

STEWART HALL FUND

CONTINUITY OF FUND FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	Policy and planning	Equipment and programming
BALANCE AT DECEMBER 31, 1985	$ 97,029	$ 45,260
FUNDS RECEIVED		
Operations	143,664	15,147
Interest	8,094	4,275
	151,758	19,422
	248,787	64,682
EXPENDITURES	144,126	10,118
BALANCE AT DECEMBER 31, 1986	$104,661	$ 54,564

Cultural directorate	Art lending	Total
$ 28,596	$ 8,605	$179,490
-	14,864	173,675
1,878	-	14,247
1,878	14,864	187,922
30,474	23,469	367,412
16,084	12,144	182,472
$ 14,390	$ 11,325	$184,940

VILLE DE POINTE CLAIRE

SINKING FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

SINKING FUND

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSETS

	1986	1985
CASH	$ 18,411	$ 17,672
INTEREST RECEIVABLE	956	-
INVESTMENTS, at cost (note 5)	299,693	339,332
	$319,060	$357,004

LIABILITY AND SURPLUS

DUE TO REVENUE FUND	$ 22,000	-
RESERVE FOR THE RETIREMENT OF DEBENTURES		
Amount set aside for the repayment of long-term debt	165,685	$239,798
Surplus	131,375	117,206
	$319,060	$357,004

VILLE DE POINTE CLAIRE

SINKING FUND 8A

STATEMENT OF REVENUE, EXPENDITURE AND SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
REVENUE		
Interest on investments	$ 37,056	$ 36,840
EXPENDITURE		
Sinking fund provision, transferred to reserve for retirement of debentures	22,887	21,592
SURPLUS FOR THE YEAR	14,169	15,248
SURPLUS AT BEGINNING OF YEAR	117,206	101,958
SURPLUS AT END OF YEAR	$131,375	$117,206

VILLE DE POINTE CLAIRE

ENDOWMENT TRUST FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

ENDOWMENT TRUST FUND

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSET

	1986	1985
INVESTMENT, at cost		
Ville de Pointe Claire 11¼% debenture, due November 21, 1988	$300,000	$300,000

LIABILITY

PERMANENT ENDOWMENT	$300,000	$300,000

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

	1986	1985
REVENUE		
Interest on investment	$ 33,750	$ 33,750
EXPENDITURE		
Contribution to maintenance and operations of Stewart Hall	33,750	33,750
SURPLUS FOR YEAR	Nil	Nil

VILLE DE POINTE CLAIRE

PARKS AND PLAYGROUNDS FUND

AS AT DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

PARKS AND PLAYGROUNDS FUND 10

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1986

ASSET

	1986	1985
CASH	$ 520,048	$ 235,983

LIABILITY AND CAPITAL

ACCOUNTS PAYABLE	$ 11,335	-
PARKS AND PLAYGROUNDS FUND SURPLUS		
Funds received		
Balance at beginning of year	1,085,803	$ 923,376
Funds received during current year	344,815	162,427
	1,430,618	1,085,803
Funds expended		
Land and equipment purchased for parks and playgrounds		
Previous years	849,820	823,788
Current year	72,085	26,032
	921,905	849,820
	$ 520,048	$ 235,983

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986

1. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

(a) Basis of accounting for certain revenues and expenditures

The city records transactions on an accrual basis except for the following revenues and expenditures which are recorded on a cash basis of accounting:

Revenues

(i) grants and compensation from governmental authorities except for grants in transit at year end supported by official documents

(ii) interest on tax arrears

Expenditures

(i) financing costs

(ii) Montreal Urban Community obligations and assessments

(iii) sick pay benefits of employees and former employees now employed by the Montreal Urban Community

This basis of accounting is in accordance with directives of le ministère des Affaires municipales.

(b) Revenue fund charges to the Loan by-laws fund

The Revenue fund makes charges to the Loan by-laws fund for services it provides in connection with the planning, supervision and financing of capital projects. These charges are designed to assure that current and future taxpayers of the city share actual costs on capital projects on an equitable basis.

2. MUNICIPAL TAXES RECEIVABLE (statement No. 1)

	1986	1985
Property (including M.U.C. taxes)	$ 520,102	$ 728,019
Business	768,670	461,337
Water	683,498	574,245
	$1,972,270	$1,763,601

3. INDIRECT OBLIGATIONS

Amounts due by the city for debentures issued by the Montreal Urban Community and the Montreal Urban Community Transit Corporation are determined annually according to a cost sharing formula. The application of this formula results in annual adjustments in the amounts of these indirect obligations attributable to the city.

As at December 31, 1986 the indirect obligations attributed to the city amounted to $10,775,000 (1985 - $9,440,000) and the related debentures are repayable by the Montreal Urban Community in the years 1987 to 2023. These obligations are in connection with the metro extensions, the sewage treatment system, the regional parks and the police telecommunication system. The annual cost to the city in respect of these obligations is included in the account "City's share of the Montreal Urban Community expenditures" in the Statement of revenue and expenditure in the Revenue fund.

4. DEBENTURE DEBT

The principal due on serial debentures (excluding the portion to be refinanced) within each of the next five years and the total to be refinanced in each of those years is approximately as follows:

	Principal due on serial debentures	Amount to be refinanced (see schedule of debenture debt)
1987	$2,486,766	$5,466,000
1988	2,274,104	7,674,000
1989	2,019,582	6,763,000
1990	2,254,207	5,687,000
1991	809,989	1,568,000

The above amounts of principal due on serial debentures are exclusive of payments which will be required in future years to retire amounts to be refinanced.

Certain of the serial debentures are payable in U.S. dollars and, based on prevailing December 31, 1986 exchange rates, the debenture debt stated in Canadian dollars is approximately $10,000 (1985 - $21,000) greater than that recorded.

5. SINKING FUND INVESTMENTS

Investments of the Sinking fund at December 31, 1986 include debentures of la Ville de Pointe Claire having a par value of $25,000 (1985 - $25,000) and debentures of other municipalities and school commissions having a par value of $285,000 (1985 - $325,000).

6. PENSION FUND

Based on an actuarial valuation of the pension plan for the permanent employees of La Ville de Pointe Claire at January 1, 1986, the plan was fully funded.

7. COMMITMENT

Prior to 1984, employees were entitled to receive payment for unused accumulated sick leave, up to a maximum of 180 days, upon termination of employment based on their earnings at that date. Commencing in 1984, unused sick days for the year do not accumulate but are paid before the end of the year.

The city's remaining commitment at December 31, 1986 to its employees in respect of unused accumulated sick leave days prior to 1984 is approximately $1,188,200. This commitment is to be paid in three annual instalments, charged to expenditure in the year of payment and budgeted annually.

VILLE DE POINTE CLAIRE

FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY

YEARS ENDED DECEMBER 31

VILLE DE POINTE CLAIRE

FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY

YEARS ENDED DECEMBER 31

	1986
POPULATION	24,600
PROPERTY VALUATION	
Taxable	$887,724,104
Non-taxable	101,612,628
	$989,336,732
TAX RATES ($100 valuation)	
General	$ 1.113
Montreal Urban Community	0.801
Montreal Urban Community Transport Commission	0.321
	$ 2.235
* The rate was reduced to $2.304 for single family, duplex and triplex residences in 1983	
** The rate was reduced to $2.331 for single family, duplex and triplex residences in 1982	
REVENUES AND EXPENDITURES	
Real estate taxes including local improvements	$ 23,055,121
Water tax	1,454,219
Business tax	7,726,431
Other revenues	9,042,180
Appropriation from appropriated surplus	500,000
Total revenues	41,777,951
Debt service	
Capital redeemed	2,355,060
Interest on bonds	5,629,656
	7,984,716
Administration and other expenditures	20,423,587
Montreal Urban Community and Montreal Urban Community Transport Commission	10,745,125
Total expenditures	39,153,428
Excess of revenues over expenditures	$ 2,624,523

1985	1984	1983	1982
24,800	24,800	24,400	24,400
$821,746,704	$813,167,064	$773,633,487	$692,972,550
101,187,011	97,726,402	89,473,551	87,532,750
$922,933,715	$910,893,466	$863,107,038	$780,505,300
$ 1.109	$ 1.050	$ 1.130	$ 1.110
0.880	0.845	0.965	1.000
0.345	0.360	0.465	0.480
$ 2.334	$ 2.255	*$ 2.560	**$ 2.590
$ 20,759,772	$ 19,543,113	$ 19,892,064	$ 18,235,061
1,294,059	945,460	925,184	875,024
5,473,602	5,404,247	4,584,729	4,617,410
8,594,951	7,850,747	7,166,589	6,306,931
560,000	560,000	560,000	350,000
36,682,384	34,303,567	33,128,566	30,384,426
2,368,278	2,162,500	2,050,259	2,062,107
5,015,085	4,480,367	3,941,925	3,559,469
7,383,363	6,642,867	5,992,184	5,621,576
17,959,427	16,826,104	15,652,352	14,338,161
10,560,616	10,053,270	10,889,667	10,011,743
35,903,406	33,522,241	32,534,203	29,971,480
$ 778,978	$ 781,326	$ 594,363	$ 412,946

VILLE DE POINTE CLAIRE

FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY (Continued)

YEARS ENDED DECEMBER 31

	1986
LONG-TERM DEBT	
Balance, beginning of year	$ 49,144,059
Borrowing during the year	6,200,000
	55,344,059
Reimbursement during the year	5,852,560
Balance, end of year	$ 49,491,499
DEBT AS A PERCENTAGE OF TAXABLE PROPERTY VALUATION (maximum allowed by M.M.A. 20%)	5.58%
DEBT CHARGES AS A PERCENTAGE OF TOTAL REVENUES (maximum allowed by M.M.A. 50%)	19.11%
SCHOOL TAXES	$ 1,155,941
REVENUE FUND - SURPLUS	
Appropriated	$ 2,050,000
Accumulated	694,990
	$ 2,744,990
REAL ESTATE TAX ARREARS (excluding water tax)	$ 1,288,772
ARREARS AT END OF YEAR AS A PERCENTAGE OF ANNUAL LEVY	4.19%

1985	1984	1983	1982
$ 42,728,536	$ 39,720,050	$ 33,770,708	$ 34,386,616
11,950,000	6,932,000	9,065,000	2,746,000
54,678,536	46,652,050	42,835,708	37,132,616
5,534,477	3,923,514	3,115,658	3,361,908
$ 49,144,059	$ 42,728,536	$ 39,720,050	$ 33,770,708
5.98%	5.25%	5.13%	4.87%
20.13%	19.36%	18.08%	18.50%
$ 1,125,250	$ 1,016,000	$ 1,170,033	$ 1,120,930
$ 550,000	$ 560,000	$ 560,000	$ 660,000
270,467	278,059	156,733	222,370
$ 820,467	$ 838,059	$ 716,733	$ 882,370
$ 1,189,356	$ 1,264,882	$ 1,594,022	$ 1,485,837
4.5%	4.8%	6.3%	6.3%